**О запрете размещения в жилых помещениях гостиниц, предоставления гостиничных услуг в жилом помещении многоквартирного дома**

С 1 октября 2019 года вступили в силу изменения в статью 17 Жилищного кодекса Российской Федерации о запрете размещения в жилых помещениях гостиниц, предоставления гостиничных услуг в жилом помещении многоквартирного дома.

Собственник жилого помещения может использовать его для личного проживания и проживания членов своей семьи, а также предоставлять жилье другим лицам во владение и (или) пользование по договорам найма (аренды), безвозмездного пользования или на ином законном основании (п. 2 ст. 288 Гражданского Кодекса Российской Федерации; ч. 2 ст. 30 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

В целях приведения в соответствие с действующими нормами законодательства деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей (ОКВЭД 55.10 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания) в жилых помещениях многоквартирных домов рекомендуем руководителям таких организаций о внесении соответствующих изменений в Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, согласно вышеприведенных норм Гражданского и Жилищного Кодексов Российской Федерации.

Контроль за исполнением требований вышеуказанной нормы осуществляется Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор).